

ÍNDICE GENERAL

Primera Parte

EL RÉGIMEN MUNICIPAL

Título I

EL MUNICIPIO COMO ENTIDAD TERRITORIAL

Capítulo I

Creación de municipios

Definición de municipio	33
Competencia del Congreso en la creación de municipios	33
Competencia de las asambleas departamentales en la creación de municipios.....	33
Condiciones legales generales para la creación de municipios.....	33
Excepción.....	35
Anexos al proyecto de creación de municipios	36
Condición especial para la creación de municipios.....	36
Creación de municipios en los nuevos departamentos	37
Contenido de la ordenanza que crea un municipio	37
Derechos de los municipios	37
Deslinde.....	37
Competencias	38
Procedimiento para el deslinde.....	38
Certificación del límite	39
Límite tradicional	39
Decisión y término para límite tradicional.....	39
Límite dudoso.....	40
Procedimiento para límites dudosos	40
Límite provisional	41
Publicación.....	41
Amojonamiento y georreferenciación	42
Examen y revisión periódica de límites	42
Asistencia técnica	43
Designación de alcalde encargado y citación a elecciones.....	43
Participación de los nuevos municipios en los ingresos corrientes de la Nación	43
Cambio de cabecera municipal	43
Modificación de límites intermunicipales.....	43
Examen periódico de límites.....	44

Agregación o segregación de territorios municipales.....	44
Cesión territorial.....	45

Capítulo II El funcionamiento de los municipios

Principios de la función administrativa.....	46
Marco constitucional de las funciones del municipio.....	46
Régimen de los municipios.....	46
Funciones de los municipios.....	47
Vinculación al desarrollo municipal.....	50
Delegación de funciones.....	50
Desarrollo de las funciones.....	50
Distribución de competencias territoriales.....	50
Principios rectores del ejercicio de competencias.....	50
Competencias obligatorias y voluntarias.....	52
Factores para la delegación y asignación de atribuciones y funciones.....	53
Principios rectores de la administración municipal.....	53
Competencia administrativa.....	55
Distribución equitativa.....	55

Capítulo III Categorización municipal

Fuente constitucional.....	55
Categorización de los distritos y municipios.....	55

Capítulo IV Los bienes municipales

Derechos de las entidades territoriales.....	58
Monopolios.....	58
Garantía de los bienes y rentas de las entidades territoriales.....	59
Limitaciones.....	59
Administración de los inmuebles municipales.....	59
Destinación de producidos.....	59
Imprescriptibilidad de los ejidos.....	59
Destino de los bienes de uso público.....	59
Bienes no gravables.....	60
No procedibilidad de medidas cautelares.....	60
Asesoría especial.....	60
La conciliación prejudicial.....	60
Adquisición o mantenimiento de áreas de interés para acueductos municipales, distritales y regionales.....	62

Capítulo V El ordenamiento territorial y urbano

Principios.....	64
Función pública del urbanismo.....	64
Participación democrática.....	65
Concepto de ordenamiento territorial municipal.....	65
Objeto.....	65
Acción urbanística.....	66
Plan de ordenamiento territorial.....	67
Determinantes de ordenamiento territorial y su orden de prevalencia	68
Componentes de los planes de ordenamiento territorial.....	70
Contenido del componente general del plan de ordenamiento.....	71
Componente urbano del plan de ordenamiento	72
Componente rural del plan de ordenamiento.....	74
Normas urbanísticas.....	74
Contenido de los planes básicos de ordenamiento.....	77
Contenido de los esquemas de ordenamiento territorial.....	79
Programa de ejecución	79
Planes parciales.....	80
Obligatoriedad de los planes de ordenamiento.....	81
Armonía con el plan de desarrollo del municipio.....	81
Participación comunal en el ordenamiento territorial.....	81
Instancias de concertación de asuntos ambientales del POT.....	82
Aprobación de los planes de ordenamiento	83
Adopción de los planes.....	84
Procedimiento para planes parciales.....	84
Vigencia y revisión del plan de ordenamiento.....	86
Consejo Consultivo de Ordenamiento.....	87
El suelo en los planes de ordenamiento territorial.....	87
Suelo urbano.....	87
Suelo de expansión urbana.....	88
Suelo rural.....	88
Suelo suburbano.....	88
Suelo de protección.....	89
Actuación urbanística.....	89
Espacio público en actuaciones urbanísticas.....	90
Reparto equitativo de cargas y beneficios.....	90
Unidades de actuación urbanística.....	90
Desarrollo prioritario de unidades de actuación urbanística.....	91
Procedimiento.....	91
Delimitación de las unidades de actuación urbanística.....	92

Reglamento para sectores exclusivamente residenciales	92
Ejecución de las unidades de actuación urbanística	93
Ejecución mediante reajuste de tierras	93
Trámite del reajuste o la integración	94
Cooperación entre partícipes	94
Compensación en tratamientos de conservación.....	95
Fondos de compensación	95
Índices de edificabilidad.....	95
Urbanización en suelo de expansión.....	95
Enajenación forzosa	96
Desarrollo y construcción prioritaria en unidades de actuación urbanística	96
Prórrogas	96
Iniciación del proceso de enajenación forzosa.....	97
Procedimiento para la enajenación forzosa	98
Incumplimiento de la función social por parte del comprador	98
Enajenación voluntaria y expropiación judicial.....	99
Entidades competentes	100
Conformidad de la expropiación con el Plan de Ordenamiento Territorial.....	100
Modificaciones al procedimiento de enajenación voluntaria.....	100
Condiciones para la concurrencia de terceros	101
Procedimiento para la expropiación.....	104
Expropiación administrativa por motivos de utilidad pública o interés social.....	106
Condiciones de urgencia	106
Criterios para la declaratoria de urgencia	107
Determinación del carácter administrativo	107
Indemnización y forma de pago.....	107
Decisión de la expropiación	108
Notificación y recursos	108
Efectos de la decisión de expropiación por vía administrativa.....	109
Proceso contencioso administrativo	110
Aplicación del procedimiento a otros casos de expropiación por vía administrativa.....	112

Título II

LA ORGANIZACIÓN MUNICIPAL

Capítulo I

Comunas y corregimientos

Regulación constitucional	113
---------------------------------	-----

Regulación legal.....	113
Iniciativa de división territorial en comunas y corregimientos	114
Administración de los corregimientos.....	114

Capítulo II Áreas metropolitanas y asociación de municipios

Sección I

Las áreas metropolitanas

Objeto de la ley.....	116
Objeto de las áreas metropolitanas	116
Naturaleza jurídica	116
Conformación	116
Jurisdicción y domicilio.....	116
Competencias de las áreas metropolitanas.....	116
Funciones de las áreas metropolitanas.....	117
Constitución.....	119
Relaciones entre el área metropolitana, los municipios integrantes y otras entidades.....	121
Hechos metropolitanos.....	122
Criterios para la determinación de los hechos metropolitanos.....	122
Plan Integral de Desarrollo Metropolitano.....	122
Componentes para la formulación del Plan Integral de Desarrollo Metropolitano.....	123
Órganos de dirección y administración.....	124
Junta metropolitana	124
Período.....	124
Sesiones	124
Iniciativa.....	125
Quórum y votación.....	125
Atribuciones básicas de la junta metropolitana	125
Otras atribuciones de las juntas metropolitanas.....	127
Plan estratégico metropolitano de ordenamiento territorial	127
Atribuciones del presidente de la junta metropolitana.....	128
Del director del área metropolitana.....	129
Funciones del director del área	129
Consejos metropolitanos	130
Reuniones de los consejos metropolitanos	130
Patrimonio y rentas.....	131
Garantías.....	132
Control Fiscal y de Gestión.....	132
Contratos.....	132
Actos metropolitanos	132

Control jurisdiccional	132
Asociaciones de las áreas metropolitanas	133
Conversión en distritos	133
Competencia de los distritos especiales en la conformación de áreas metropolitanas	133
Jurisdicción coactiva	134
Régimen especial para Bogotá y Cundinamarca.....	134
Régimen de Transición.....	134
Vigencia y derogatoria.....	134

Sección II

La asociación de municipios

Configuración	134
Definición.....	135
Conformación y funcionamiento	135
Libertad de asociación.....	135
Autonomía de los municipios	135
Órganos de administración.....	136
Control fiscal.....	136

Capítulo III

Las entidades descentralizadas del orden municipal

Creación.....	136
Atribuciones del alcalde	136
Desarrollo de competencias	136
Normatividad aplicable a las entidades descentralizadas	136
Composición de las juntas y consejos directivos.....	137
Delegación.....	137
Participación de particulares.....	137
Entidades descentralizadas directas.....	137
Servicio de la deuda	138
Vinculación al desarrollo municipal	138

Capítulo IV

Orden público y policía municipal

Sección I

Funciones policivas del alcalde

Autoridad policiva del alcalde	138
Normas de orden público.....	139
Informes generales.....	139
Informes especiales.....	139
Órdenes a la policía.....	140
Revocación de decisiones de policía.....	140

Sección II
Relaciones de policía

Autoridades	140
Atribuciones y obligaciones en relación con los comandantes de policía	140
Deberes y obligaciones de los comandantes de policía.....	141
Incorporación de la Policía Nacional para servicio exclusivo de los municipios	142

Sección III
Policía Cívica Local

Modalidades	142
Policía Cívica Local como cuerpo de colaboración ciudadana	143
Creación.....	143
Organización de la Policía Cívica Local.....	143

Sección IV
Creación y funciones

Inspecciones de policía.....	143
Dependencia funcional de las inspecciones departamentales	144
Instancias	144
Inspectores de policía	144

Capítulo V
La participación comunitaria en el desarrollo municipal

Funciones de los alcaldes	144
Vinculación al desarrollo municipal	145
Formalidades de los convenios, acuerdos y contratos.....	145
Contratos de fiducia.....	146
Sanciones a contratistas.....	146
Formación ciudadana	146
Juntas de vigilancia	146
Citación a funcionarios.....	146
Miembros de las juntas de vigilancia	147
Aplicación del cuociente electoral	147

Título III
LOS ALCALDES MUNICIPALES

Capítulo I
Marco jurídico de los alcaldes

Naturaleza del cargo y período de los alcaldes	149
--	-----

Calidades de los alcaldes	149
Inhabilidades	150

Capítulo II Elección de alcaldes

Elección popular	151
Condición de residencia para elección	151
Voto programático	151
Nulidad de elecciones	152
Caducidad de la acción electoral	152
Efecto de la nulidad de elección	152
Posesión y juramento de alcaldes	152

Capítulo III Régimen salarial y prestacional de los alcaldes

Criterios para señalar la asignación	153
Aprobación de la asignación	153
Prohibición	154
Vacaciones del alcalde	154

Capítulo IV Funciones de los alcaldes

Funciones constitucionales	154
Funciones	155
Funciones generales	161
Delegación de funciones	161
Comisiones, salidas del país, viáticos y autorizaciones especiales	162
Informe de encargos	162
Otras atribuciones	162
Libertad para la creación de dependencias	163

Capítulo V Los actos del alcalde

Expresión	163
Revisión de los actos del alcalde	164

Capítulo VI Régimen de incompatibilidades y prohibiciones de los alcaldes

Incompatibilidades	164
Duración de las incompatibilidades del alcalde municipal y distrital	164
Prohibiciones	165
Prohibiciones relativas a cónyuges, compañeros permanentes y parientes de los alcaldes municipales y distritales	165

Excepción al régimen de incompatibilidades.....	166
---	-----

Capítulo VII Retiro del servicio

Faltas absolutas.....	166
Faltas temporales.....	167
Renuncia, permisos y licencias.....	167
Incapacidad física permanente.....	167
Interdicción judicial.....	167

Capítulo VIII Suspensión, destitución y reemplazo de alcaldes

Competencia para suspensión y destitución.....	168
Causales de suspensión.....	168
Causal de destitución.....	169
Abandono del cargo.....	169
Competencia en caso de reemplazo.....	169
Designación de alcalde por falta absoluta.....	169
Reemplazo por suspensión provisional de la elección de alcalde.....	170
Reemplazo por ausencia forzada e involuntaria.....	170
Responsabilidad originada de la destitución o suspensión de alcaldes.....	170

Título IV LOS CONCEJOS MUNICIPALES

Capítulo I Aspectos generales

Existencia.....	171
Composición de los concejos municipales.....	171
Régimen de bancadas.....	171
Período de sesiones.....	171
Invalidez de las reuniones.....	173
Comisiones.....	173
Actas.....	173
Publicidad de los actos del Concejo.....	174
Mesas directivas.....	174
Quórum y mayorías.....	174
Reglamento interno.....	174

Capítulo II Atribuciones de los concejos municipales

Funciones de carácter constitucional.....	175
---	-----

Atribuciones.....	176
Funciones de control.....	178
Delegación de competencias en las Juntas Administradoras Locales.....	179

Capítulo III

Elección de funcionarios por parte del concejo municipal

Convocatoria para elección de funcionarios.....	179
Posesión de funcionarios elegidos por el concejo.....	179
Secretario del concejo.....	179

Capítulo IV

Prohibiciones de los concejos municipales

Prohibiciones de los concejos municipales.....	180
--	-----

Capítulo V

Los acuerdos de los concejos municipales

Sección I

Presentación y aprobación

Iniciativa.....	180
Participación ciudadana en el estudio de proyectos de acuerdo.....	181
Unidad de materia.....	181
Debates.....	181
Proyectos no aprobados.....	182
Reconsideración y modificación de proyectos.....	182
Sanción y publicación.....	182
Publicación del acuerdo.....	182

Sección II

Objeciones

Procedencia.....	182
Objeciones por inconveniencia.....	183
Objeciones de derecho.....	183

Sección III

Impugnación de acuerdos

Acusación.....	183
Atribuciones del gobernador.....	183
Anulación de los acuerdos.....	184

Título V

JUNTAS ADMINISTRADORAS LOCALES

Régimen constitucional.....	185
-----------------------------	-----

Integración, elección y naturaleza.....	185
Posesión de los miembros de las Juntas Administradoras Locales	187
Carácter no remuneratorio	187
Miembros de las Juntas Administradoras Locales	187
Inhabilidades.....	187
Funciones	187
Actos de las juntas administradoras locales	189
Prohibiciones relativas a cónyuges, compañeros permanentes y parientes de los miembros de Juntas Administradoras Locales.....	189
Prohibición para el manejo de cupos presupuestales	191
Incompatibilidades, duración y excepciones.....	191
Excepción al régimen de incompatibilidades.....	192
Reemplazos	192
Pérdida de investidura	192
Reglamento interno	193
Prohibición de crear organización administrativa.....	193
Coordinación	193
Concertación.....	193
Control fiscal y jurisdiccional.....	193
Votaciones y electores	194
Mesas de votación en el sector rural	194
Jurados de votación.....	194
Fecha de las votaciones	194
Horario de votaciones	194
Proceso de votaciones	194
Normatividad aplicable	195
Iniciativa ante las juntas administradoras locales	195

Título VI

LOS CONCEJALES

Capítulo I

Régimen jurídico

Regulación constitucional y legal.....	197
Condición de residencia para elección.....	197
Naturaleza jurídica	197
Calidades.....	197
Principio de inelegibilidad simultánea.....	198
Causales de inhabilidad	198
Motivos de incompatibilidad.....	199
Excepciones	200
Duración de las incompatibilidades	200
Prohibiciones relativas a cónyuges, compañeros permanentes y parientes de los concejales.....	201

Prohibición para el manejo de cupos presupuestales	202
Excepción al régimen de incompatibilidades.....	202
Posesión y juramento.....	202
Período de los concejales	203
Conflicto de intereses	203

Capítulo II

Faltas absolutas y temporales de los concejales

Calendario electoral	203
Faltas absolutas de los concejales	203
Faltas temporales de los concejales	204
Renuncia	204
Vacancia por incapacidad física permanente	204
Falta por interdicción judicial.....	204
Vacancia temporal por incapacidad física transitoria.....	204
Ausencia forzosa e involuntaria	205
Forma de suplir las faltas y llenar las vacancias	205
Pérdida de la investidura de concejal.....	206
Destitución de concejales.....	207

Capítulo III

Nulidad de elecciones de concejales

Suspensión provisional de la elección.....	207
Declaratoria de nulidad de la elección	207

Capítulo IV

Derechos pecuniarios de los concejales

Reconocimiento de derechos	207
Liquidación de honorarios.....	208
Reconocimiento de transporte.....	209
Seguros de vida y de salud	209
Contratación de la póliza de vida para concejales.....	210
Subsidio familiar de vivienda.....	210
Condiciones de acceso	211
Derecho a la seguridad social	211
Licencia	211

Título VII

EL PERSONERO MUNICIPAL

Capítulo I

Las personerías municipales

Naturaleza	213
------------------	-----

Personerías delegadas	213
Gastos de las personerías	213

Capítulo II Régimen jurídico de los personeros municipales

El personero como parte del Ministerio Público	213
Naturaleza del cargo	214
Calidades de los personeros	214
Inhabilidades	214
Incompatibilidades	215
Extensión de las incompatibilidades	215
Elección	215
Posesión	216
Juramento	216
Subsidio de movilidad	217
Salarios, prestaciones y seguro	217
Faltas absolutas y temporales	217
Procedimientos disciplinarios	218
Remoción y suspensión de personeros	218

Capítulo III Facultades y funciones de los personeros

Facultades generales	218
Funciones especiales	218
Atribuciones como defensor del pueblo o veedor ciudadano	222
Funciones judiciales	222
Atribuciones como defensor de los derechos humanos	222
Atribuciones del personero como veedor del tesoro	223
Funciones administrativas	224
Cumplimiento de funciones y obligaciones de colaboración	224

Segunda Parte EL RÉGIMEN DEPARTAMENTAL

Título I DEL OBJETO, DEFINICIÓN, PRINCIPIOS RECTORES DE LA ADMINISTRACIÓN DEPARTAMENTAL Y COMPETENCIAS

Capítulo I Objeto, definición y principios

Objeto	227
Definición	227
Principios	227

Capítulo II Regulación y competencias

Competencias	230
Regulación de los departamentos en materias especiales	236
Áreas no municipalizadas.....	237
Impulso del desarrollo productivo y el capital humano.....	237
Adopción y ejecución de políticas, planes, programas y proyectos regionales.....	238
Fortalecimiento de la agenda de sostenibilidad ambiental y crecimiento económico entre las comunidades raizales, palenqueras, nativas y las empresas del sector privado	238
Promoción de la asociatividad.....	238
Impulso de la inversión privada responsable y sostenible para el desarrollo territorial.....	238
Fortalecimiento de los sistemas administrativos de planeación y de prestación de servicios públicos.....	238

Capítulo III

Creación de nuevos departamentos y definición de límites dudosos

Creación de nuevos departamentos y definición de límites dudosos para nuevos departamentos.....	239
--	-----

Capítulo IV

De la planeación departamental

Autonomía en materia de planeación.....	239
---	-----

Capítulo V

Plan de ordenamiento departamental

Planes de ordenamiento departamental.....	240
---	-----

Título II

DE LAS ASAMBLEAS DEPARTAMENTALES

Capítulo I

De su organización y funcionamiento

Asambleas departamentales.....	241
Organización de las asambleas.....	241
Sede	241
Funciones	242
Prohibiciones de la asamblea.....	245
Reconocimiento a personas naturales o jurídicas.....	245
Instalación del periodo constitucional	245
Período de sesiones.....	246
Audiencias públicas.....	246

Invalidez de las sesiones y decisiones.....	246
Reuniones no presenciales o mixtas de la asamblea departamental.....	246
Mesa directiva.....	247
Participación en mesas directivas de las asambleas departamentales.....	247
Representación legal.....	248
Comisiones.....	248
Comisión para la equidad de la mujer.....	248
Secretario general.....	249
Calidades del secretario.....	250
Elección del contralor.....	250
Posesión de los funcionarios elegidos por las asambleas.....	250
Reglamento.....	250
Quórum.....	251
Mayorías decisorias.....	251
Control político.....	251
Moción de censura.....	252
Convocatoria a personas jurídicas de naturaleza privada.....	252
Actas.....	252
Publicidad de las sesiones de la asamblea.....	253
Inasistencia.....	253
Rendición de cuentas.....	253

Capítulo II De los diputados

Calidades.....	255
Posesión.....	255
Período de los diputados.....	255
De las inhabilidades de los diputados.....	256
De las incompatibilidades de los diputados.....	257
Otras incompatibilidades.....	258
Duración de la incompatibilidad.....	259
Inelegibilidad simultánea.....	259
Prohibiciones relativas a los cónyuges, compañeros permanentes y parientes de los diputados.....	259
Excepciones al régimen de incompatibilidades.....	260
Conflicto de intereses.....	260
Faltas absolutas de los diputados.....	261
Renuncia.....	261
Incapacidad física permanente.....	262
Pérdida de la investidura.....	262
Declaratoria de nulidad de la elección.....	263
Aplicación de las sanciones de destitución y de suspensión.....	263
Causales de destitución.....	263

Formas de llenar las faltas absolutas	263
Doble militancia	263
Silla vacía	264
Reducción del quórum y mayorías	264
Faltas temporales.....	264
Licencia de maternidad	265
Comisiones de estudio	265
Incapacidad física transitoria.....	265
Suspensión provisional de la elección.....	265
Ausencia forzada e involuntaria.....	265
Circunscripción electoral.....	266
Derechos de los reemplazos por vacancia.....	266
Excusas de los diputados para no asistir a las sesiones	266
Bancadas	266
Actuación en bancadas.....	266
Decisiones	266
Régimen de seguridad social y prestacional de los diputados	267
Remuneración de los diputados.....	267
Régimen prestacional de los diputados.....	267
Seguro de vida	268
Seguro de vida en caso de reemplazo por vacancia	268
Derechos de los diputados	268
Vacaciones	268
Período de vacaciones	268
Responsable para conceder vacaciones	268
De la compensación de vacaciones en dinero	268
Base para liquidar las vacaciones y la prima de vacaciones.....	269
Gastos de viaje.....	269
Capacitación y formación.....	269
Programas de capacitación y formación.....	270

Capítulo III De las ordenanzas

Iniciativa.....	271
Avales normativos	271
Unidad temática.....	271
Debates	271
Archivo	272
De la participación ciudadana en el estudio de proyectos de ordenanza	272
Objeciones	272
Trámite en el tribunal	273
Publicación.....	273
Publicación y vigencia	273

Normas especiales.....	273
Nulidad	274
Archivo ordenanzal.....	274

Título III DE LOS GOBERNADORES

Naturaleza del cargo	275
Elección de gobernadores	275
Calidades.....	275
Posesión.....	275
De las inhabilidades de los gobernadores	276
De las incompatibilidades de los gobernadores	278
Otras incompatibilidades	278
Duración.....	279
Excepciones	279
Prohibiciones	279
Autorizaciones para gobernadores	280
Salarios y prestaciones de los gobernadores	280
Atribuciones de los gobernadores	280
Delegación de funciones.....	285
Faltas absolutas	285
Renuncia	286
Incapacidad física permanente.....	286
Declaración de nulidad de la elección	286
Destitución.....	286
La revocatoria del mandato	286
La declaración de vacancia por abandono del cargo	286
Faltas temporales.....	287
Vacaciones.....	287
Duración de las comisiones.....	287
Incapacidad física transitoria	287
Causales de suspensión	288
Suspensión provisional de la elección.....	288
Ausencia forzada e involuntaria	288
Designación de gobernador en caso de falta absoluta o suspensión	289
Convocatoria a elección por falta absoluta	289
Gobierno departamental.....	290

Título IV OTROS ASPECTOS

Estructura administrativa departamental.....	291
Vinculación al desarrollo departamental	291

Catastros departamentales	291
Gaceta departamental.....	291
Sobre el régimen especial del departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina.....	292
Asociación de departamentos	292
Partidas para la ejecución de proyectos	292
Formalidades o requisitos de los convenios.....	292
Entidades descentralizadas	292
De los bienes, contratos y rentas departamentales	293
Régimen de control fiscal.....	293
Departamentos de fronteras.....	293
Proyecciones poblacionales emitidas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) como instrumento de planeación	293
Transformación de los corregimientos municipales	293

Tercera Parte

LOS DISTRITOS Y TERRITORIOS ESPECIALES

Título I

EL DISTRITO CAPITAL DE BOGOTÁ COMO ENTIDAD TERRITORIAL

Principios organizativos	297
Régimen aplicable	297
Objeto	297
Derechos y obligaciones	297
Autoridades	298
Autonomía.....	298
El Concejo Distrital y sus concejales	298
Composición.....	298
Período y reuniones	298
Requisitos para ser elegido concejal	299
Quórum y mayorías	299
Atribuciones.....	299
Iniciativa.....	301
Control político	301
Moción de observaciones	302
Elección de funcionarios.....	302
Inamovilidad del contralor y del personero	302
Prohibiciones	302
Comisiones.....	303
Sesiones	303
Requisitos de los proyectos.....	304
Número de debates.....	304

Objeciones y sanción.....	304
Objeciones por inconveniencia.....	304
Objeciones jurídicas.....	305
Otras decisiones	305
El Alcalde Mayor del Distrito Capital.....	305
Elección.....	305
Inhabilidades e incompatibilidades.....	305
Atribuciones.....	305
Acción administrativa, honesta y eficiente.....	307
Delegación de funciones.....	307
Nombramientos prohibidos.....	307
Faltas absolutas y temporales.....	308
Renuncia.....	308
Destitución.....	308
Abandono del cargo.....	308
Interdicción judicial.....	308
Incapacidad física.....	308
Nueva elección o nombramiento.....	309
Revocatoria del mandato.....	309
Vacaciones, licencias, permisos y comisiones.....	309
Suspensión.....	309
Calidades del reemplazo.....	310
La Administración Distrital.....	310
Consejo Distrital de Gobierno para Asuntos Locales.....	310
Gabinete local.....	310
Estructura administrativa.....	310
Creación de entidades.....	311
Composición de las juntas directivas.....	311
Estatuto de los miembros de las juntas.....	312
Prohibición a las juntas.....	312
Autonomía y tutela.....	312
La división del Distrito por localidades.....	312
Autoridades distritales y locales.....	313
Creación de localidades.....	313
Reparto de competencias.....	314
Las juntas administradoras locales.....	314
Requisitos para los cargos de edil y alcalde local.....	314
Atribuciones de las juntas.....	315
Apoyo técnico y administrativo a las Juntas Administradoras Locales.....	316
Prohibiciones.....	317
Reuniones de las juntas administradoras locales.....	317
Sesiones.....	317

Quórum y mayorías	317
Acuerdos y decretos locales.....	318
Proyectos de acuerdo.....	318
Debates	318
Comisiones.....	318
Audiencias públicas.....	318
Archivo de proyectos.....	318
Objeciones y sanción.....	319
Trámite de las objeciones.....	319
Revisión jurídica	319
Los alcaldes locales	319
Reemplazos	320
Atribuciones.....	320
Los fondos de desarrollo local.....	322
Patrimonio.....	322
Participación en el presupuesto distrital	322
Contribución a la eficiencia	323
Multas.....	323
Representación legal y reglamento	323
Apropiaciones.....	324
Celebración de contratos	324
Participación ciudadana y comunitaria.....	324
La personería distrital.....	324
Elección y calidades	324
Elección e inhabilidades del personero	325
Faltas absolutas y temporales del personero.....	325
El personero como agente del Ministerio Público	325
El personero como veedor ciudadano.....	326
El personero como defensor de los derechos humanos.....	326
Atribuciones especiales	327
Prohibiciones	327
Autonomía y control posterior	327
El control fiscal en el Distrito	327
Calidades e inhabilidades del contralor distrital	328
Prohibiciones	328
Atribuciones del contralor distrital.....	328
Empresas privadas y control fiscal	330
Informes	330
Pliegos de observaciones	330
Glosas	330
El control interno en el distrito	330
Objetivos del control interno	331

Funciones de las entidades	331
Valor probatorio.....	331
La veeduría distrital.....	331
Funciones de la veeduría.....	332
Principios para la investigación.....	332
Atribuciones del veedor.....	333
Prelación de las decisiones de otras autoridades.....	333
Reserva legal.....	333
Calidades para ser veedor.....	334
El régimen presupuestal.....	334
Normas orgánicas	334
Prioridad del gasto social	335
Principios presupuestales	335
Sistema presupuestal.....	335
Plazos de presentación del presupuesto	335
Forma de presentación y trámite del proyecto de presupuesto	336
Ejecución presupuestal.....	336
Presupuestos de las entidades descentralizadas.....	336
Vigencias futuras ordinarias	337
Recursos adicionales de la Nación, financiación del régimen subsidiado	338
El Régimen fiscal.....	338
Industria y comercio	338
Predial unificado.....	339
Valorización	340
Delineación urbana	340
Peajes.....	341
Atribuciones de la Administración Tributaria	341
Remisión al Estatuto Tributario.....	341

Título II

EL DISTRITO CAPITAL DE BOGOTÁ COMO REGIÓN METROPOLITANA

Capítulo I

Objeto, finalidad, naturaleza y entrada en funcionamiento

Región metropolitana y administrativa	343
Objeto	344
Finalidad	344
Naturaleza	344
Jurisdicción y domicilio.....	345
Principios.....	345
Procedimiento para la conformación inicial de la región metropolitana	346
Procedimiento y condiciones para la asociación de los municipios a la región metropolitana	347
Ámbito geográfico	347

Capítulo II Competencias

Competencias de la Región Metropolitana Bogotá-Cundinamarca	348
Competencias por áreas temáticas.....	348

Capítulo III Hechos metropolitanos

Hechos metropolitanos.....	353
Parámetros para la identificación de hechos metropolitanos.....	354
Procedimiento para la declaratoria de hechos metropolitanos	354

Capítulo IV Plan director de desarrollo y ordenamiento regional

Plan estratégico y de ordenamiento de la región metropolitana.....	355
Componente de planeación socioeconómica del plan estratégico y de ordenamiento de la Región Metropolitana	355
Componente de ordenamiento físico-espacial del plan estratégico y de ordenamiento de la Región Metropolitana	356
Lineamientos para la ocupación armónica, sostenible y equilibrada del territorio	356

Capítulo V Estructura administrativa y sistema de toma de decisiones

Consejo Regional.....	357
Sesiones del Consejo Regional.....	357
Decisiones del Consejo Regional.....	357
Funciones del Consejo Regional.....	358
Sistema de toma de decisiones dentro del Consejo Regional.....	360
Director de la Región Metropolitana	361
Requisitos para ser elegido Director de la Región Metropolitana	361
De las inhabilidades del Director de la Región Metropolitana	362
De las incompatibilidades del Director de la Región Metropolitana	362
Funciones del Director Metropolitano.....	363
Secretaría técnica.....	364
Comités sectoriales y/o temáticos.....	364
Observatorio de dinámicas metropolitanas y regionales	365
Agencias especializadas y otras entidades	365
Agencia Regional de Movilidad.....	365
Funciones de la Agencia Regional de Movilidad.....	367
Agencia Regional de seguridad alimentaria y comercialización	369

Capítulo VI Patrimonio y mecanismos de financiación

Patrimonio y rentas de la Región Metropolitana.....	369
---	-----

Cofinanciación de la infraestructura de accesos urbanos	370
Participación en la contraprestación aeroportuaria.....	370
Derechos por el uso de las terminales de transporte y los Centros de Intercambio Modal (CIM).....	370
Sobretasa al impuesto de delimitación urbana	371
Plusvalía	372
Contribución regional de valorización.....	372
Aporte nacional.....	372
Autorización para imponer sobretasas a los impuestos administrados por las entidades asociadas a la Región Metropolitana Bogotá.....	373
Régimen salarial.....	373
Proyectos financiados con regalías	373

Capítulo VII

Control político, participación ciudadana y transparencia y acceso a la información

El ejercicio del control político.....	374
Informe de gestión	374
Integración de subcomisiones.....	374
Ágora Metropolitana	374
Participantes.....	375
Sesiones	375
Transparencia y acceso a la información.....	375
Control fiscal y disciplinario.....	375
Veeduría ciudadana	375
Consejo regional de seguridad y convivencia ciudadana.....	376
El retiro de un municipio de la región metropolitana	376
Audiencias públicas de rendición de cuentas.....	376

Título III

LOS DISTRITOS DE CARTAGENA, SANTA MARTA Y BARRANQUILLA

Marco constitucional	377
Régimen político, administrativo y fiscal	377
Régimen aplicable	377
División y organización territorial.....	378
Atribuciones de los concejos distritales.....	378
Control político de los concejos distritales	379
Moción de observaciones y de censura por parte de los concejos.....	379
Atribuciones principales de los alcaldes distritales.....	380
Competencia presidencial para la designación del reemplazo del alcalde distrital.....	380
Atribuciones especiales	380
De los bienes de uso público.....	381

Competencia ambiental.....	382
Proyectos en zonas de parques	382
Competencias en materia de playas.....	382
Atribuciones para su reglamentación, control y vigilancia	382
Régimen portuario	382
Planes sectoriales de desarrollo turístico.....	383
Participación de los distritos en la elaboración de los planes sectoriales de turismo.....	383
Ecoturismo y turismo social.....	383
De la autoridad distrital de turismo.....	384
Recursos turísticos	384
El manejo de los recursos turísticos.....	384
Comité de las Zonas Costeras de Santa Marta, Barranquilla y Cartagena.....	386
Requisitos para que un bien sea declarado como recurso turístico.....	386
Solicitud de declaratoria de recurso turístico.....	387
Acto de declaratoria de recurso turístico.....	387
Consecuencias de la declaratoria.....	387
Actividades turísticas	389
Registro	390
Extensión del régimen de zonas francas	390
De los bienes del patrimonio histórico, arquitectónico y cultural de los distritos.....	390
Declaratoria de patrimonio cultural	391
Consecuencias de la declaratoria.....	391
Competencia de las autoridades distritales.....	392
Administración	392
Deberes a cargo de las autoridades distritales y concertación de políticas con las autoridades nacionales	393
Área Metropolitana del Litoral Caribe.....	394
Del manejo, recuperación, fomento y conservación de los cuerpos de aguas y lagunas interiores.....	395
Sede alterna	396

Título IV

OTROS DISTRITOS Y TERRITORIOS ESPECIALES

Distritos Especiales de Buenaventura y Tumaco	397
Territorios especiales biodiversos y fronterizos	397
Relación Jurisprudencial.....	399
Relación Normativa	417